



# MĚSTSKÝ ÚŘAD KONICE

## Odbor životního prostředí

Masarykovo nám. 27, 798 52 Konice  
pracoviště Na Příhonech 405, 798 52 Konice

---

S00IX00C8N5N



Rozdělovník

Váš dopis

zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: KON 13785/2021

Spisová zn.: OŽP 556/2021 GRP/2

Vyřizuje: Štěpán Grepl

Telefon: 582 401 490

E-mail: stepan.grepl@konice.cz

Datum: 22.10.2021

*Oprávněná osoba pro vyřízení a podepisování: Štěpán Grepl*

**Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fond (dále „ZPF“), dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů**

Městský úřad Konice, odbor životního prostředí (dále „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný orgán státní správy podle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, jako orgán ochrany ZPF, příslušný podle ustanovení § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“) ve smyslu ustanovení § 9 odst. 8 zákona vydává

### **souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF**

o celkové výměře 0,1756 ha pro účely výstavby čistírny odpadních vod, manipulační plochy a příjezdové komunikace k čistírně odpadních vod na následujících pozemcích v k.ú. Lipová (dále „dotčené pozemky“):

Katastrální území	Druh pozemku	Číslo parcely KN	Výměra pozemku (m <sup>2</sup> )	Výměra trvalého odnětí (m <sup>2</sup> )
Lipová	Trvalý travní porost	257/20	4277	255
Lipová	Trvalý travní porost	257/24	12359	146
Lipová	Trvalý travní porost	257/1	9321	1355

Souhlas k odnětí je vázán následujícími podmínkami:

1. Před zahájením prací je žadatel povinen zajistit vytýčení hranic dotčených pozemků v terénu, aby nedošlo k neoprávněnému záboru zemědělské půdy.
2. V případě dotčení melioračních zařízení je žadatel povinen na vlastní náklady zajistit jejich následnou funkčnost.
3. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona zajistí žadatel na vlastní náklady skryvku kulturní vrstvy půdy a zúrodnění schopné zeminy a její racionální využití. Na ploše odnětí o výměře 1756 m<sup>2</sup> (zastavěné a zpevněné plochy) bude skryta kulturní vrstva půdy a zúrodnění schopné zeminy o průměrné mocnosti 20 cm, v celkovém objemu cca 352 m<sup>3</sup>. Veškerý získaný objem skryvky kulturní vrstvy půdy a zúrodnění schopné zeminy bude následně využit k rekultivaci povrchu terénu v rámci realizace záměru. Žadatel je povinen vést protokol (pracovní deník) o činnostech souvisejících se skryvkou kulturní vrstvy půdy a zúrodnění schopné zeminy, jejím uložením a následným využitím.

Odvody se v tomto případě dle ustanovení § 11a odst. 1 písm. f) neukládají.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

**Obec Lipová, IČ: 00288438, Lipová 160, 798 45 Suchdol**

### Odůvodnění

Městskému úřadu Konice, odboru životního prostředí byla dne 21.10.2021 doručena žádost Obce Lipová, IČ: 00288438, Lipová 160, 798 45 Suchdol v zastoupení na základě plné moci Ing. Hanou Tupou, IČ: 67587038, Žleby 303, 664 34 Rozdrojovice o vydání souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF pro účely výstavby čistírny odpadních vod, manipulační plochy a příjezdové komunikace k čistírně odpadních vod v k.ú. Lipová.

Při posuzování žádosti vycházel městský úřad zejména z těchto podkladů:

dokumentace pro odnětí ze ZPF – Výstavba čistírny odpadních vod, manipulační plochy a příjezdové komunikace k čistírně odpadních vod v k.ú. Lipová, včetně mapové a výkresové dokumentace, vyhodnocení důsledků navrhovaného odnětí na ZPF, výsledků pedologického průzkumu, předběžné bilance skrývky kulturních vrstev půdy, údajů o odvodnění a závlahách a údajů o protierozních opatřeních a plné moci.

Městský úřad po posouzení žádosti včetně všech příloh zkonstatoval přípustnost požadovaného odnětí dotčeného pozemku ze ZPF především proto, že předloženou dokumentací bylo prokázáno respektování zásad ochrany ZPF obsažených v ustanovení § 4 zákona v následujícím rozsahu:

záměr je umisťován do zastavitelné plochy vymezené platným územním plánem, požadováno je odnětí nejnutnější výměry méně kvalitní zemědělské půdy nezbytné pro realizaci záměru, a v důsledku navrhovaného odnětí nedojde k narušení organizace ZPF, ani sítě zemědělských účelových komunikací.

Městský úřad má za to, že navrhované řešení je z hlediska ochrany ZPF a dalších zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější.

Podmínky ochrany půdy městský úřad určil v souladu se zásadami ochrany půdy stanovenými zákonem. Povinnost skrývky kulturních vrstev půdy byla uložena na ploše odnětí o výměře 1756 m<sup>2</sup> (podle výkresové dokumentace se jedná o budoucí zastavěné a zpevněné plochy), protože u těchto ploch nebyl shledán zákonný důvod pro udělení výjimky. Návrh mocnosti skrývaných vrstev žadatel doložil výsledky provedeného pedologického průzkumu.

Odvody se v tomto případě dle ustanovení § 11a odst. 1 písm. f) neukládají, jedná se o stavbu čistírny odpadních vod.

Štěpán Grepl  
odbor životního prostředí  
Městský úřad Konice

**Rozdělovník:**

účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Obec Lipová, Lipová 160, 798 45 Suchdol, zastoupena Ing. Hanou Tupou, Žleby 303, 664 34  
Rozdrojovice